

# STADTGEMEINDE SCHLADMING

Coburgstraße 45  
8970 Schladming



Der Bürgermeister als Baubehörde I. Instanz

An einen Empfänger  
lt. Verteilerliste

Bearbeiter: Schmid Sebastian  
Tel.: 03687 22508 - 516

E-Mail: [gemeinde@schladming.at](mailto:gemeinde@schladming.at)

GZ: 031-025-2021/BPL/sc

Schladming, 03.03.2022

**Betr: Bebauungsplan - B90 "Faslweg" - A - 8973 Schladming  
Gst. Nr. 596/3 (TF), KG Pichl**

**Stadtamt Schladming**

Angeschlagen am **03. MRZ. 2022**

Abgenommen am .....

## KUNDMACHUNG

Gemäß § 40 (6) Z. 2 Steiermärkischen Raumordnungsgesetzes 2010 idGF. wird kundgemacht:

### Begründung:

Die Stadtgemeinde Schladming beabsichtigt, einen Bebauungsplan für eine Teilfläche des Grundstückes 596/3 der KG Pichl mit einer Größe von rd. 3.915 m<sup>2</sup> zu erlassen. Der Bebauungsplan basiert auf einem Gestaltungskonzept und sieht die Errichtung von Einfamilienwohnhäusern vor.

Der Entwurf des Bebauungsplanes (Verordnungswortlaut, Erläuterungen und zeichnerische Darstellung im Maßstab von 1:500) mit Datum 02.03.2022, (GZ: RO-612-45/BPL B90), verfasst von der Interplan ZT GmbH., vertreten durch Arch. DI Günter Reissner MSc, liegt in der Zeit von

**07.03.2022 bis einschließlich 21.03.2022**

im Stadtbauamt Schladming während der Amtsstunden (Montag bis Freitag, von jeweils 08.00 Uhr bis 12.00 Uhr) zur allgemeinen Einsichtnahme auf.


Sollte innerhalb der o.a. Frist keine Einwendung/Stellungnahme abgegeben werden, wird seitens der Stadtgemeinde Schladming die Zustimmung angenommen.

Hiervon werden verständigt:

Ergeht mit Zustellnachweis (RSb) an die nachstehend genannten Empfänger an die jeweils dort bezeichneten Zustelladressen (Abgabestelle):

Bauwerber	Hermann Fischbacher GmbH, Vorberg 11, 8973 Schladming
Eigentümer	Lena Percht, Ramsau 389/8, 8972 Ramsau am Dachstein Teresa Percht, Ramsau 389/8, 8972 Ramsau am Dachstein
Nachbar	Wolfgang Bodensteiner, Vorberg 193/1, 8973 Schladming Michaela Buchsteiner, Vorberg 182, 8973 Schladming Anja Elza Victor Bulteel, Schützenrütistraße 10, 8044 Gockhausen Bart Johan Clarysse, Schützenrütistraße 10, 8044 Gockhausen Datson Edwin William, Vorberg 196/1, 8973 Schladming Mag. Reingard Friedrich, Vorberg 204, 8973 Schladming Hermann Fischbacher GmbH, Vorberg 11, 8973 Schladming Dr. Burkhard Hofer, Maurer Lange Gasse 67, 1230 Wien Daniel Koch, Vorberg 163/2, 8973 Schladming Karl Lackner, Vorberg 14/Vermietung, 8973 Schladming Martina Leutgab, Vorberg 190/1, 8973 Schladming Thomas Leutgab, Vorberg 190/1, 8973 Schladming Öffentliches Gut, Coburgstraße 45, 8970 Schladming Ilse Walcher, Vorberg 180, 8973 Schladming Andreas Winter, Fliederstraße 20, 3430 Tulln an der Donau Mag. rer. soc. oec. Elke Winter, Fliederstraße 20, 3430 Tulln an der Donau
Planverfasser	Interplan ZT GmbH., Radetzkystraße 31, 8010 Graz
Sonstiger Beteiligter	Amt d. Stmk. Landesregierung, ABT 13 - Raumordnung, Stempfergasse 7, 8010 Graz

Für den Gemeinderat  
Der Bürgermeister:

  
(DI Hermann Trinker)

